

Anmelder: Styrelsen for Grøn
Arealomlægning og Vandmiljø
CVR. nr.: 20814616
Navn: Anette L. Paulsen
Adresse: Pionér Allé 9
Postnr.: 6270 Tønder
Telefon: 22 28 39 55
E-mail: anlopa@sgav.dk

Vådområdedeklaration

for ” Korreborg Bæk ”

Deklaration om rådighedsindskrænkninger på arealer ved Korreborg Bæk i forbindelse med etablering af vådområde i Viborg Kommune.

Arealerne ligger på følgende ejendomme:

Del af ejendommen Bromøllevej 21, 8830 Tjele.
Del af matr.nr 2a Hesselholt, Mammen areal ca. 0,2650 ha
Del af matr.nr. 19 Bro Mølle, Vejrum areal ca. 0,1751 ha
Del af matr.nr. 18b Bro Mølle, Vejrum areal ca. 0,0476 ha
Del af matr.nr 16a Bro Mølle, Vejrum areal ca. 0,1398 ha
Del af matr.nr. 17c Mammen By, Mammen areal ca. 0,4447 ha
Del af matr.nr. 1b Bro Mølle, Vejrum areal ca. 0,0687 ha

Del af ejendommen Hesselholt 29, 8800 Viborg
Del af matr.nr. 1m Hesselholt, Mammen areal ca. 10,0485 ha

Del af ejendommen Hovvejen 20, 8850 Bjerringbro
Matr.nr. 21n Mammen By, Mammen areal 0,8860 ha
Matr.nr. 3a Mammen By, Mammen areal 2,2870 ha
Del af matr.nr. 1f Bro Mølle, Vejrum areal ca. 2,5423 ha

Del af ejendommen Hesselholt 21, 8850 Bjerringbro
Matr.nr. 24f Mammen By, Mammen areal 2,6540 ha

Del af ejendommen Hovvejen 18, 8850 Bjerringbro
Matr.nr. 10g Mammen By, Mammen areal 1,9360 ha
Matr.nr. 38f Mammen By, Mammen areal 0,3140 ha
Matr.nr. 34f Mammen By, Mammen areal 0,5947 ha

Del af ejendommen Hovvejen 6, 8850 Bjerringbro
Matr.nr. 26h Mammen By, Mammen areal 0,7233 ha

Del af ejendommen Hedemøllevej 43, 8850 Bjerringbro
Matr.nr. 68 Mammen By, Mammen areal 1,1786 ha

Del af ejendommen Hovvejen 12, 8850 Bjerringbro
Del af matr.nr. 8e Mammen By, Mammen areal ca 0,5511 ha
Matr.nr. 13l Mammen By, Mammen areal 0,5690 ha

Del af ejendommen
Matr.nr. 8g Mammen By, Mammen areal 0,5551 ha
Matr.nr. 8h Mammen By, Mammen areal 0,2056 ha
Matr.nr. 8f Mammen By, Mammen areal 1,9598 ha
Matr.nr. 13m Mammen By, Mammen areal 0,5422 ha
Matr.nr. 13k Mammen By, Mammen areal 0,5623 ha
Matr.nr. 24n Mammen By, Mammen areal 2,8571 ha
Matr.nr. 19f Mammen By, Mammen areal 1,8820 ha
Matr.nr. 2i Fuglsang, Vejrum areal 0,4063 ha

Del af ejendommen Korreborgvej 29, 8850 Bjerringbro
Del af matr.nr. 30c Mammen By, Mammen areal ca 1,7623 ha

Matr.nr. 37f Mammen By, Mammen areal 0,4861 ha
Matr.nr. 21s Mammen By, Mammen areal 0,5444 ha
Del af matr.nr. 15h Mammen By, Mammen areal 4,5652 ha
Del af matr.nr. 56a Mammen By, Mammen areal 0,3277 ha
Del af matr.nr. 1b Nørreåhus, Mammen areal 0,0989 ha

Del af ejendommen Korreborgvej 40, 8850 Bjerringbro
Del af matr. 2a Nørreåhus, Mammen areal ca 0,2437 ha
Del af matr.nr. 17i Mammen By, Mammen areal ca. 3,8003 ha
Del af matr.nr. 20i Mammen By, Mammen areal ca. 1,6387 ha
Del af matr.nr. 18n Mammen By, Mammen areal ca. 1,3003 ha

Tilsagn er givet i medfør af bekendtgørelse nr. 318 af 1. marts 2021 om tilskud til vådområdeprojekter og lavbundsprojekter.

Vådområdets beliggenhed fremgår af vedlagte kort i målestok 1: 2.000

§ 1

Arealet er omfattet af følgende rådighedsindskrænkninger:

Arealet skal permanent henligge som vådområde og fastholdes som græs- eller naturareal. Skov, som er etableret forud for indgivelse af ansøgning om tilskud, kan dog opretholdes.

- 1) For vådområdeprojekter gælder, at arealerne permanent skal henligge som vådområde og fastholdes som græs- eller naturarealer med naturlig vandstand i overensstemmelse med tilsagnet.
- 2) Arealerne må ikke omlægges.
- 3) Arealerne må ikke tilføres gødning, bortset fra den gødning, der efterlades af græssende husdyr.
- 4) Arealerne må ikke tilføres jordforbedringsmidler.
- 5) Arealerne må ikke tilføres plantebeskyttelsesmidler.
- 6) Arealerne må ikke anvendes til etablering af skov eller energi-, lav- eller stævningskov.
- 7) Arealerne må ikke anvendes til dyrkning af afgrøder, herunder ikke anvendes til frøproduktion og til dyrkning af energiafgrøder, prydvækster, pyntegrønt og juletræer, hvilket dog ikke er til hinder for, at græs og anden plantevækst på arealerne kan anvendes til græsning, slæt, rørsær, høst af biomasse eller lignende.
- 8) Der må ikke tilskudsfodres på arealerne. Tilskudsfodring af kalve under 6 måneder i kalveskjul og halm til strøelse er dog tilladt. Mineraler betragtes ikke som tilskudsfoder.
- 9) Aktiviteter, bortset fra afgræsning, som ejere og forpagtere iværksætter eller tillader på den del af arealerne, der ligger nærmere end 5 meter fra åbne vandløb, søer over 100 m² og kystlinjer, skal udføres på en måde, der ikke medfører erosion af nævnte del af arealerne. Afstanden regnes fra vandløbets eller søens øverste kant eller for så vidt angår kystlinjer fra årets normale højeste vandstandslinje.
- 10) Kontrolmyndigheden skal have adgang til projektområdet i forbindelse med kontrol.
- 11) Der skal være den adgang til projektområdet, der er nødvendig for at kunne opfylde bestemmelser vedrørende vedligeholdelse af anlæg, jf. § 21, stk. 2.
- 12) Den naturtype og tilstand, der dannes som følge af de bestemmelser, der tinglyses i medfør af nærværende bekendtgørelse, er ikke omfattet af undtagelsesreglen (1-årsreglen) i § 2, stk. 1 og 3, i bekendtgørelse nr. 1067 af 21. august 2018 om beskyttede naturtyper eller senere bestemmelser, der måtte afløse de nævnte bestemmelser.
- 13) Den, Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø bemyndiger dertil, skal have adgang til arealer i projektområdet i forbindelse med målinger af effekten af projektet på vandmiljøet, naturen og klimaet, herunder til at tage jord- og vandprøver.

Rådighedsindskrænkningerne er permanente og gælder efter anlægsarbejdets afslutning (jf. aftaler med Viborg Kommune og tilsagn fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø J. nr. 21-008924).

Den til enhver tid værende ejer skal tåle de gener og ulemper, som rådighedsindskrænkningerne medfører.

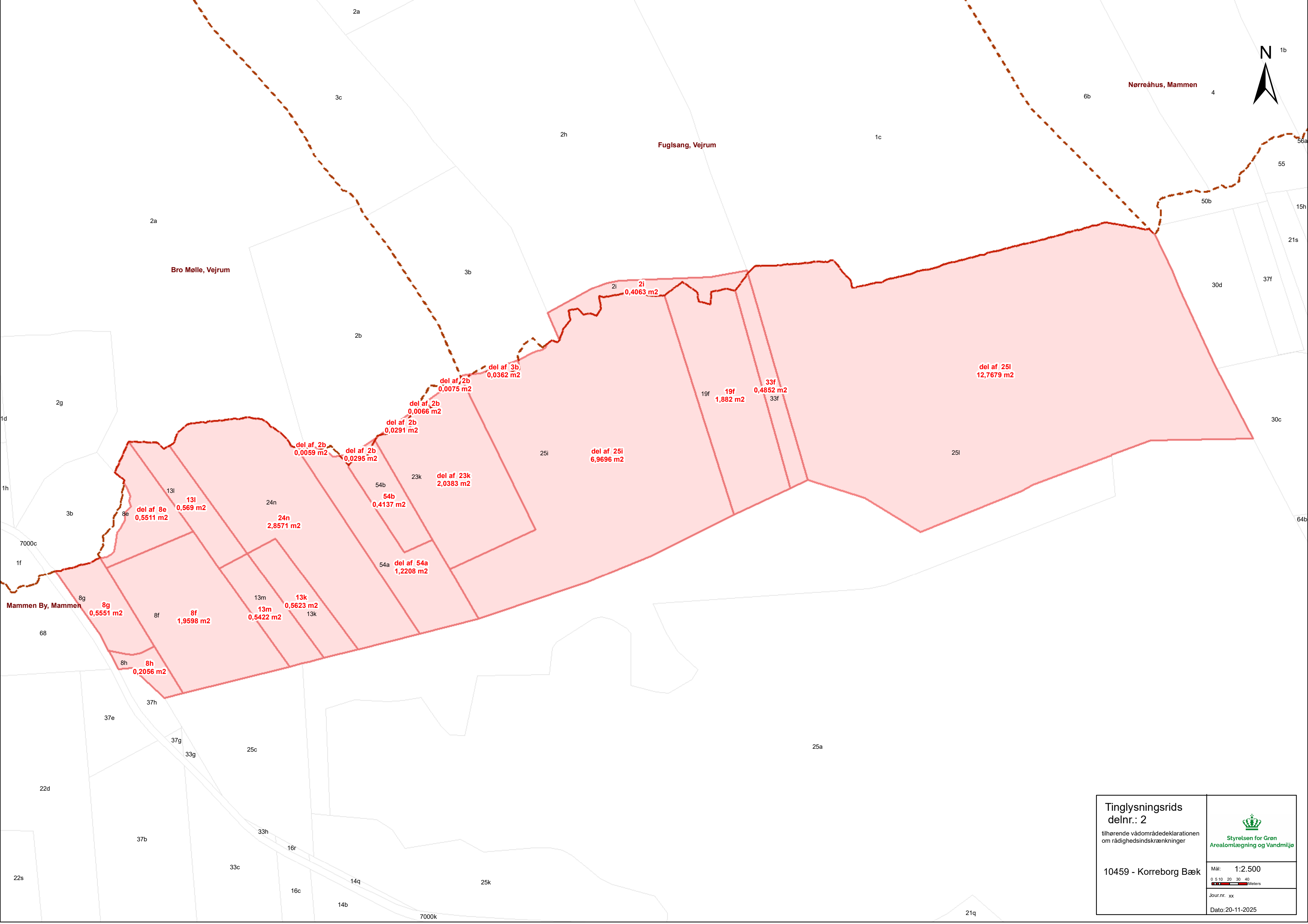
§ 2

Påtaleberettiget vedr. forhold i nærværende deklaration er Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø under Ministeriet for Grøn Trepert. Nærværende deklaration begæres tinglyst

servitutstiftende med respekt af de på ejendommen tidligere tinglyste rettigheder, se ejendommens blad i tingbogen.

§ 3

Deklaration om rådighedsindskrænkninger begæres tinglyst i henhold til § 22 i Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 318 af 1. marts 2021 om tilskud til vådområdeprojekter og lavbundsprojekter.



Tinglysningsrids delnr.: 2 tilhørende vådområdedeklarationen om rådighedsindskrænkninger	 Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø
10459 - Korreborg Bæk	Mål: 1:2.500 0 5 10 20 30 40 Meters
	Jour.nr. xx Dato:20-11-2025